

UBND TỈNH THÁI NGUYÊN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 9515/SXD-VP

Thái Nguyên, ngày 12 tháng 10 năm 2026

V/v triển khai thực hiện các Văn bản
QPPL của HĐND tỉnh, UBND tỉnh

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Căn cứ các Nghị quyết quy phạm pháp luật của HĐND tỉnh Thái Nguyên và Quyết định quy phạm pháp luật của UBND tỉnh Thái Nguyên về lĩnh vực Xây dựng ban hành từ ngày 25/6/2026 đến nay;

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Nghị quyết của HĐND tỉnh, Quyết định của UBND tỉnh.

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương và các cơ quan, tổ chức có liên quan trên địa bàn tỉnh:

1. Tổ chức phổ biến, quán triệt và triển khai thực hiện các quy định tại các Nghị quyết của HĐND tỉnh và các Quyết định của UBND tỉnh (*Có danh mục chi tiết các văn bản quy phạm pháp luật gửi kèm*).

2. Trong quá trình thực hiện, trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị kịp thời phản ánh về Sở Xây dựng để được hướng dẫn hoặc tham mưu cho UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung cho phù hợp.

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương quan tâm triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban giám đốc Sở;
- Các phòng, đơn vị trực thuộc Sở;
- Lưu: VT, VPS



Quét mã QR để xem nội dung
các văn bản QPPL



GIÁM ĐỐC

Phạm Quang Anh

DANH MỤC VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT DO SỞ XÂY DỰNG THAM MUÙ
BAN HÀNH TRONG THÁNG 6 ĐẾN THÁNG 9 NĂM 2026
(Kèm theo Công văn số 9515/SXD-VP ngày 12 tháng 10 năm 2026 của Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên)

STT	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của VB/Trích yếu nội dung của VB	Thời điểm có hiệu lực
I. NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH			
1	Nghị quyết số 45/2026/NQ-HĐND ngày 25/6/2022 của HĐND tỉnh Thái Nguyên	Quy định về cơ chế chính sách thu hút xã hội hoá đầu tư và khai thác bến xe khách trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 25/6/2026
2	Nghị quyết số 46/2026/NQ-HĐND ngày 25/6/2026 của HĐND tỉnh Thái Nguyên	Nghị quyết quy định nội dung chi thường xuyên hoạt động kinh tế giao thông đường thủy nội địa do địa phương quản lý trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 25/6/2026
3	Nghị quyết số 38/2026/NQ-HĐND ngày 25/6/2026 của HĐND tỉnh Thái Nguyên	Nghị quyết quy định diện tích nhà ở tối thiểu được đăng ký thường trú tại chỗ ở hợp pháp do thuê, mượn, ở nhờ trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 25/6/2026
4	Nghị quyết số 90/2026/NQ-HĐND ngày 23/9/2026 của HĐND tỉnh Thái Nguyên	Nghị quyết quy định chi tiết việc lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch khu vực TOD đối với đường sắt quốc gia, đường sắt địa phương và phương án tuyến công trình, vị trí công trình, tổng mặt bằng tuyến đối với đường sắt địa phương.	Ngày 04/10/2026
5	Nghị quyết số 336/NQ-HĐND ngày 23/9/2026 của HĐND tỉnh Thái Nguyên	Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư Chương trình hỗ trợ đầu tư, cải tạo, nâng cấp hạ tầng giao thông các xã vùng khó khăn và đặc biệt khó khăn tỉnh Thái Nguyên giai đoạn 2026 - 2030.	Ngày 23/9/2026
II. QUYẾT ĐỊNH CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH			
1	Quyết định số 121/2026/QĐ-UBND ngày 04/9/2026	Quyết định ban hành quy định trách nhiệm quản lý nhà nước về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ thuộc lĩnh vực chuyên ngành xây dựng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 15/9/2026

STT	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của VB/Trích yếu nội dung của VB	Thời điểm có hiệu lực
2	Quyết định số 91/2026/QĐ-UBND ngày 10/7/2026	Quyết định ban hành quy định quản lý nghĩa trang và cơ sở hỏa táng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 20/7/2026
3	Quyết định số 94/2026/QĐ-UBND ngày 10/7/2026	Quyết định ban hành quy định quản lý hoạt động thoát nước, xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 10/7/2026
4	Quyết định số 93/2026/QĐ-UBND ngày 10/7/2026	Quyết định ban hành quy định phân công, phân cấp quản lý công viên, cây xanh, mặt nước trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 10/7/2026
5	Quyết định số 92/2026/QĐ-UBND ngày 10/7/2026	Quyết định ban hành quy định một số nội dung quy định chi tiết thi hành Luật nhà ở trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 10/7/2026
6	Quyết định số 126/2026/QĐ-UBND ngày 11/9/2026	Quyết định phân cấp thẩm quyền cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng cho cá nhân và cấp phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 25/9/2026
7	Quyết định số 127/2026/QĐ-UBND ngày 11/9/2026	Quyết định ban hành quy định một số nội dung về cấp phép xây dựng có thời hạn và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 25/9/2026
8	Quyết định số 110/2026/QĐ-UBND ngày 08/8/2026	Quyết định phân cấp lập, điều chỉnh danh mục công trình kiến trúc có giá trị; lập quy chế quản lý kiến trúc; thẩm định, phê duyệt, ban hành quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 20/8/2026
9	Quyết định số 116/2026/QĐ-UBND ngày 19/8/2026	Quyết định quy định khung giá cho thuê nhà ở xã hội; khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp; khung giá dịch vụ quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 29/8/2026
10	Quyết định số 2936/QĐ-UBND ngày 15/9/2026	Quyết định giá tối đa dịch vụ sử dụng cầu treo Huống Thượng và cầu treo Hà Châu trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên (QĐ hành chính).	Ngày 15/9/2026
11	Quyết định số 2761/QĐ-UBND ngày 26/8/2026	Quyết định quy định giá tối đa dịch vụ xe ra, vào bến xe ô tô trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên (QĐ hành chính).	Ngày 26/8/2026
12	Quyết định số 2744/QĐ-UBND ngày 24/8/2026	Quyết định ban hành giá cụ thể dịch vụ trông giữ xe được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên (QĐ hành chính).	Ngày 24/8/2026

STT	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của VB/Trích yếu nội dung của VB	Thời điểm có hiệu lực
13	Quyết định số 129/2026/QĐ-UBND ngày 21/9/2026	Quyết định quy định về cải tạo, chỉnh trang đối với các khu vực đô thị không bảo đảm hạ tầng giao thông hoặc nguồn nước phục vụ chữa cháy theo quy định của pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật trong hoạt động phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 01/10/2026
14	Quyết định số 123/2026/QĐ-UBND ngày 08/9/2026	Quyết định ban hành quy định định mức tỷ lệ chi phí quản lý chung và thu nhập chịu thuế tính trước trong dự toán chi phí dịch vụ sự nghiệp công chiếu sáng đô thị, cây xanh đô thị trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 08/9/2026
15	Quyết định số 97/2026/QĐ-UBND ngày 16/7/2026	Quyết định sửa đổi bổ sung một số điều của Quyết định số 17/2026/QĐ-UBND ngày 06/4/2026 của UBND tỉnh quy định các khu vực phải xây dựng nhà để bán, cho thuê mua, cho thuê và các khu vực được chuyển nhượng quyền sử dụng đất để cá nhân tự xây dựng nhà ở trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 16/7/2026
16	Quyết định số 17/2026/QĐ-UBND ngày 06/4/2026	Quyết định quy định các khu vực phải xây dựng nhà ở để bán, cho thuê mua, cho thuê và các khu vực được chuyển nhượng quyền sử dụng đất để cá nhân tự xây dựng nhà ở trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 06/4/2026
17	Quyết định số 42/2026/QĐ-UBND ngày 31/5/2026	Quyết định ban hành về cơ chế phối hợp xây dựng cơ sở dữ liệu, chia sẻ cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên	Ngày 31/5/2026
18	Quyết định số 120/2026/QĐ-UBND ngày 29/8/2026	Quyết định Ban hành Quy định về tiêu chí thiết kế mẫu, thiết kế điển hình, thiết kế sẵn có tại địa bàn tỉnh; danh mục loại dự án đặc thù và tổng mức đầu tư tối đa một dự án theo từng loại dự án đặc thù; quy trình bảo trì mẫu cho công trình được đầu tư xây dựng theo cơ chế tổ chức thực hiện dự án quy mô nhỏ, tính chất kỹ thuật đơn giản có sự tham gia của người dân thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.	Ngày 10/9/2026